

NOVI i pladsproblemer

NOVI har pladsproblemer. Der er simpelthen ikke kvadratmeter nok til de virksomheder, der gerne vil bo i forskerparken, eller til de mange, som står i kø for at udvide. Derfor har NOVI, som et led i at øge antal kvadratmeter i forskerparken, købt bygningen "Juraens Hus", som fremover navngives NOVI 14

Aalborg, d. 15/9- 2021

NOVI's vision er at være én af Europas førende forskerparker for videnbaserede virksomheder, med det bedste udgangspunkt for at starte, vokse og få succes. Den vision er dog udfordret, hvis NOVI ikke kan leve op til intentionen om at være fleksibel og tilbyde virksomheder større lejemål, når de vokser.

"NOVIs vækst er godt for Aalborg og for hele Nordjylland. Jeg glæder mig over den store vækst, der har været de seneste år og ikke mindst, at væksten ser ud til at fortsætte." siger bestyrelsesformand Thomas Kastrup-Larsen.

"Vi har jo relativt mange virksomheder, der bliver hos os i mange år og vokster i NOVI. Det kan vi se af egne data og af Benchmark rapporten fra forrige år, der viste at meget få virksomheder i NOVI har en intention om at flytte. I Benchmark rapporten lå tallet på 1,93 ud af 7, og denne score var den laveste i undersøgelsen. Men for at leve op til vores ønske om at understøtte de virksomheder, der vil vækste hos os, har vi virkelig pladsproblemer i øjeblikket. Vi har en udlejningsprocent på 97 og en venteliste, både på ny- indflytning, og på virksomheder, der ønsker at udvide internt, udtaler Adm. Direktør Henrik Lundum."*

Køb af "Juraens Hus"

Tæt på NOVIs hovedbygning på Niels Jernes Vej 10 ligger det tidligere Juraens Hus, som NOVI nu har købt og omdøbt til NOVI 14. Adressen er Niels Jernes Vej 6A+B.

Allerede en ny lejer

NOVI 14 kommer til at huse større domicil-lignende lejemål, og til at begynde med flytter en af NOVIs nuværende lejere ind i et stort lejemål på 1000 kvm i den ene fløj af det nye hus. Inden da skal ejendommen dog istandsættes, så lejemålene matcher NOVIs nye standard for erhvervslejemål. Indflytning er planlagt til 1. dec. 2021.

Har du interesse i dette, så kontakt:

Henrik Lundum, adm. direktør, NOVI, mobil 29 69 55 42 / hlu@novi.dk

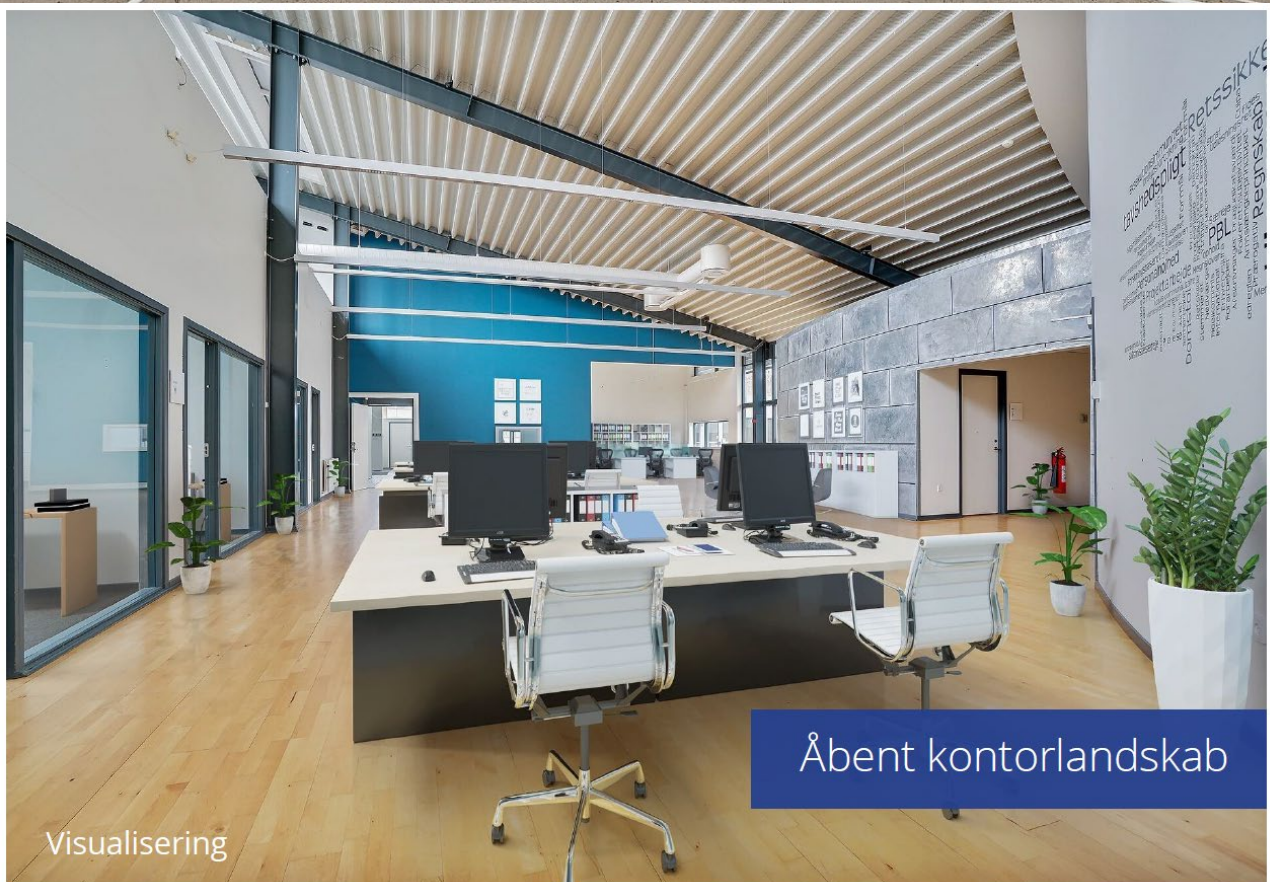
Thomas Kastrup-Larsen, bestyrelsesformand, NOVI, 99 31 15 00

Presseservice og billeder: Mette Solskov 40 74 51 80 / ms@novi.dk

* Lecluyse, L. (2019). *Opening up the black box of science park effectiveness (Doctoral dissertation, Ghent University). Benchmark - Denmark, Spain and Belgium, 33 science parks.*



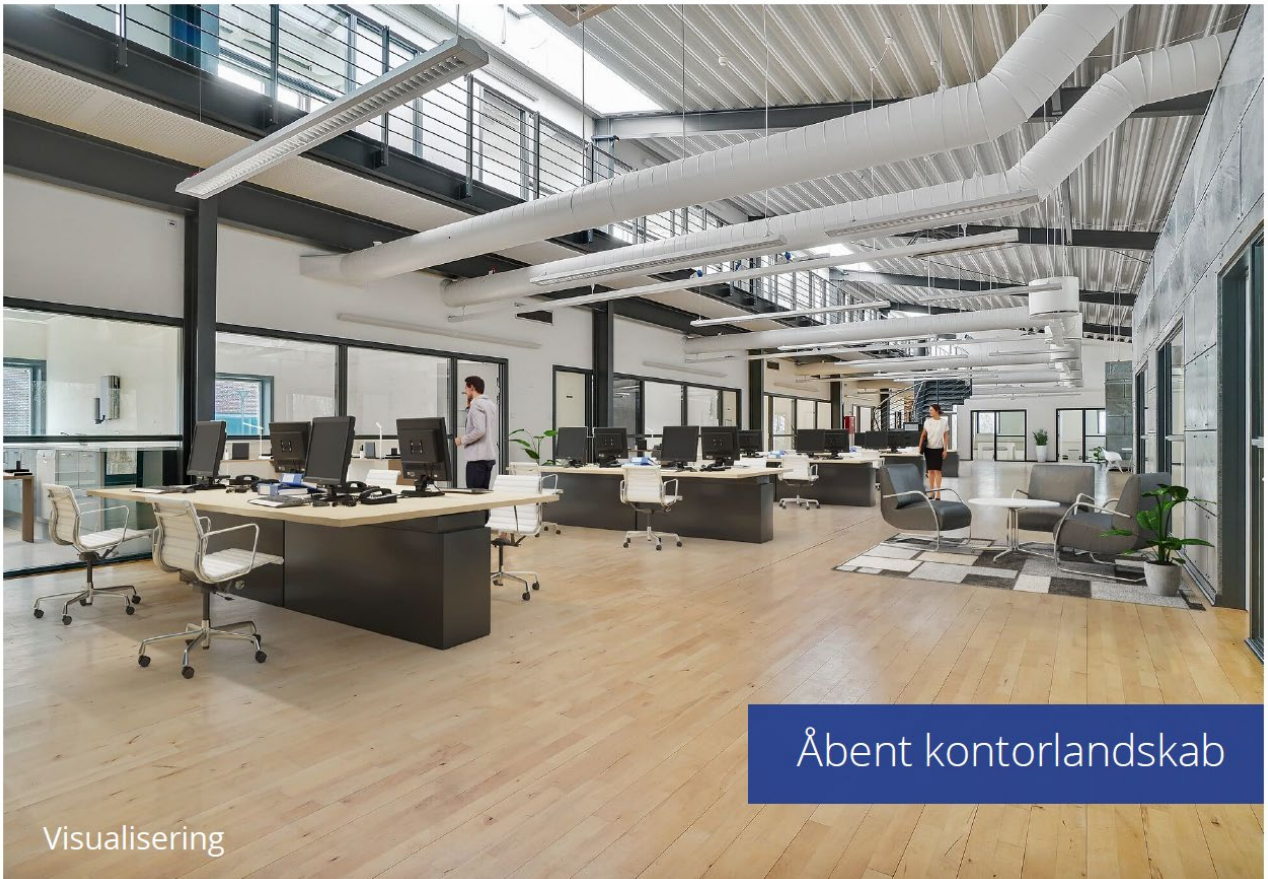
Visualisering



Åbent kontorlandskab

Visualisering

NOVI



Visualisering

Åbent kontorlandskab